



WALIKOTA PAGARALAM **PROVINSI SUMATERA SELATAN**

KEPUTUSAN WALIKOTA PAGAR ALAM
NOMOR 124 TAHUN 2019

TENTANG

PENETAPAN HARGA SATUAN UPAH ANGKUT
DENGAN TENAGA MANUSIA KE LOKASI BANGUNAN
TAHUN ANGGARAN 2019

WALIKOTA PAGAR ALAM,

Menimbang : a. bahwa dalam rangka memberikan pedoman bagi pembiayaan pembangunan gedung negara, sehingga dapat mewujudkan bangunan gedung negara yang efektif dan efisien serta memenuhi persyaratan teknis sekaligus dalam rangka penyesuaian terhadap perkembangan keadaan saat ini, perlu adanya Penetapan Harga Satuan Upah Angkut dengan Tenaga Manusia ke Lokasi Bangunan;

b. bahwa untuk memenuhi maksud tersebut, perlu diatur dan ditetapkan dengan Keputusan Walikota Pagar Alam:

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 54 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3833);

2. Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2001, Tentang Pembentukan Kota Pagar Alam (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2001 Nomor 88 Tambahan Lembaran Negara Nomor 4115);

3. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134 Tambahan Lembaran Negara Nomor 4247);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 Tentang Pemeritahan Daerah (Lembaran Negara Republik

Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 2015 Tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 Tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);

5. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 33);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah;
7. Peraturan Daerah Kota Pagar Alam Nomor 2 Tahun 2009 tentang Urusan Pemerintah yang menjadi Kewenangan Kota Pagar Alam (Lembaran Daerah Kota Pagar Alam Tahun 2003 Nomor 2);
8. Peraturan Daerah Kota Pagar Alam Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan Organisasi dan Susunan Perangkat Daerah Kota Pagar Alam (Lembaran Daerah Kota Pagar Alam Tahun 2016 Nomor 8);
9. Peraturan Daerah Kota Pagar Alam Nomor 10 Tahun 2018 Tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Pagar Alam Tahun Anggaran 2019 (Lembaran Daerah Kota Pagar Alam Tahun 2018 Nomor 10);
10. Keputusan Walikota Pagar Alam Nomor 38 Tahun 2018 Tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Pagar Alam Tahun Anggaran 2019 (Berita Daerah Kota Pagar Alam Tahun 2018 Nomor 38);
11. Keputusan Walikota Pagar Alam Nomor 95 Tahun 2019 Tentang Pembentukan Tim Penyusunan Standar Satuan Harga Bahan Bangunan dan Upah Tenaga Kerja

Bangunan untuk Kegiatan Pembangunan Kota Pagar Alam
Tahun Anggaran.

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

- KESATU : Harga Satuan Upah Angkut dengan Tenaga Manusia ke Lokasi Bangunan Tahun Anggaran 2019 untuk Kota Pagar Alam sebagaimana tercantum dalam lampiran Keputusan ini;
- KEDUA : Harga Satuan Upah Angkut tersebut berlaku terhadap penyelenggaraan bangunan. Bahan Bangunan yang diangkut dengan tenaga manusia, dan tidak dapat diangkut dengan kendaraan.
- KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di : Pagar Alam
Pada Tanggal : 3 Mei 2019

WALIKOTA PAGAR ALAM

dto

ALPIAN MASKONI

Tembusan, disampaikan kepada Yth. :

1. Gubernur Sumatera Selatan;
2. Ketua DPRD Kota Pagar Alam;
3. Kepala Dinas, Badan, Kantor, Bagian dan Camat se-Kota Pagar Alam

Lampiran : **Keputusan Walikota Pagar Alam
Tentang Penetapan Harga Satuan Upah Angkut
Dengan Tenaga Manusia Ke Lokasi Bangunan
Tahun Anggaran 2019**

Nomor : 124 Tahun 2019
Tanggal : 3 Mei 2019

**ANALISA TEKNIK
HARGA SATUAN BAHAN + UPAH ANGKUT**

1.	Jenis Material	: Pasir Urug, Satuan : M³
	Harga per M ³ tanpa Pajak	: Rp. 251.489,38
	Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja	
	a. Dengan tenaga Manusia per hari	: Rp. 70.000,00
	b. Jarak rata-rata	: 1 Km PP = 2 Km
	c. Kecepatan Rata-rata	: 4 Km/Jam
	d. Jumlah retase angkut/hari/org	: $\frac{4}{2}$ Km/Jam x 7 Jam x 1 = 14 Rit
		2 Km
	Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	: 0,03 M ³
	Kapasitas angkut/hari/orang	: 0,03 M ³ x 14 Rit = 0,42 M ³
	harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia	: $\frac{1}{0,42}$ M ³ x Rp. 70.000,00 = Rp. 166.666,67
	Harga Pasir Urug tiba dilokasi kerja per M ³	: Rp. 251.489,38 + Rp. 166.666,67 = Rp. 418.156,05
2.	Jenis Material	: Pasir Pasang, Satuan : M³
	Harga per M ³ tanpa Pajak	: Rp. 298.180,53
	Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja	
	a. Dengan tenaga Manusia per hari	: Rp. 70.000,00
	b. Jarak rata-rata	: 1 Km PP = 2 Km
	c. Kecepatan Rata-rata	: 4 Km/Jam
	d. Jumlah retase angkut/hari/org	: $\frac{4}{2}$ Km/Jam x 7 Jam x 1 = 14 Rit
		2 Km
	Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	: 0,03 M ³
	Kapasitas angkut/hari/orang	: 0,03 M ³ x 14 Rit = 0,42 M ³
	harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia	: $\frac{1}{0,42}$ M ³ x Rp. 70.000,00 = Rp. 166.666,67
	Harga Pasir Pasang tiba dilokasi kerja per M ³	: Rp. 298.180,53 + Rp. 166.666,67 = Rp. 464.847,20
3.	Jenis Material	: Batu Kali / Batu Gunung, Satuan : M³
	Harga per M ³ tanpa Pajak	: Rp. 298.180,53
	Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja	
	a. Dengan tenaga Manusia per hari	: Rp. 70.000,00
	b. Jarak rata-rata	: 1 Km PP = 2 Km
	c. Kecepatan Rata-rata	: 4 Km/Jam
	d. Jumlah retase angkut/hari/org	: $\frac{4}{2}$ Km/Jam x 7 Jam x 1 = 14 Rit
		2 Km
	Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	: 0,03 M ³
	Kapasitas angkut/hari/orang	: 0,03 M ³ x 14 Rit = 0,42 M ³
	harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia	: $\frac{1}{0,42}$ M ³ x Rp. 70.000,00 = Rp. 166.666,67
	Harga Batu Kali tiba dilokasi kerja per M ³	: Rp. 298.180,53 + Rp. 166.666,67 = Rp. 464.847,20

4. Jenis Material : Batu Koral, Satuan : M^3

Harga per M ³ tanpa Pajak	:	Rp.	298.180,53
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja			
a. Dengan tenaga Manusia per hari	:	Rp.	70.000,00
b. Jarak rata-rata	:	1 Km PP = 2 Km	
c. Kecepatan Rata-rata	:	4 Km/Jam	
d. Jumlah retase angkut/hari/org	:	$\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1$	= 14 Rit
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	:	0,03 M ³	
Kapasitas angkut/hari/orang	:	0,03 M ³ x 14 Rit	= 0,42 M ³
harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia	:	$\frac{1}{0,42} \text{ M}^3 \times \text{Rp. } 70.000,00$	= Rp. 166.666,67
Harga Batu Koral tiba dilokasi kerja per M ³	:	Rp. 298.180,53 + Rp. 166.666,67	= Rp. 464.847,20

5. Jenis Material : Batu Pecah 2,3 Cm, Satuan : M³

Harga per M ³ tanpa Pajak	: Rp.	378.222,02	
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja			
a. Dengan tenaga Manusia per hari	: Rp.	70.000,00	
b. Jarak rata-rata	: 1 Km PP =	2 Km	
c. Kecepatan Rata-rata	: 4 Km/Jam		
d. Jumlah retase angkut/hari/org	: $\frac{4}{2}$ Km/Jam x 7 Jam x 1	= 14 Rit	
		2 Km	
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	: 0,03 M ³		
Kapasitas angkut/hari/orang	: 0,03 M ³ x 14 Rit =	0,42 M ³	
harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia	: $\frac{1}{0,42}$ M ³ x Rp.	70.000,00 =	Rp. 166.666,67
Harga Batu Pecah tiba dilokasi kerja per M ³	: Rp.	378.222,02 + Rp.	166.666,67 = Rp. 544.888,69

6. **Jenis Material** : **Semen, Satuan : Kg**

Harga per Kg tanpa Pajak	: Rp.	71.300,00 /Zak	
	Rp.	1.426,00 /Kg	
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja			
a. Dengan tenaga Manusia per hari	: Rp.	70.000,00	
b. Jarak rata-rata	: 1	Km PP = 2 Km	
c. Kecepatan Rata-rata	: 4	Km/Jam	
d. Jumlah retase angkut/hari/org	: $\frac{4}{2}$	Km/Jam x 7 Jam x 1 = 14 Rit	
		2 Km	
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	: 30	Kg	
Kapasitas angkut/hari/orang	: 30	Kg x 14 Rit = 420 Kg	
harga 1 Kg angkut dengan tenaga manusia	: $\frac{1}{420}$	Kg x Rp. 70.000,00 = Rp. 166,67 x 50 Kg	
		= Rp. 8.333,33	
Harga Semen tiba dilokasi kerja per Zak	: Rp.	71.300,00 + 8.333,33 = Rp. 79.633,33 /Zak	
		= Rp. 1.592,67 /Kg	

7.	Jenis Material : Kayu Kelas III, Satuan : M³	
Harga per M ³ tanpa Pajak		: Rp. 3.975.041,14
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja		
a. Dengan tenaga Manusia per hari		: Rp. 70.000,00
b. Jarak rata-rata		: 1 Km PP = 2 Km
c. Kecepatan Rata-rata		: 4 Km/Jam
d. Jumlah retase angkut/hari/org		: $\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1 = 14 \text{ Rit}$
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut		: 0,03 M ³
Kapasitas angkut/hari/orang		: 0,03 M ³ x 14 Rit = 0,42 M ³
harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia		: $\frac{1}{0,42} \text{ M}^3 \times \text{Rp. } 70.000,00 = \text{Rp. } 166.666,67$
Harga Kayu Klas III tiba dilokasi kerja per M ³		: Rp. 3.975.041,14 + Rp. 166.666,67 = Rp. 4.141.707,81

8.	Jenis Material : Kayu Kelas IV, Satuan : M³	
Harga per M ³ tanpa Pajak		: Rp. 3.112.541,14
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja		
a. Dengan tenaga Manusia per hari		: Rp. 70.000,00
b. Jarak rata-rata		: 1 Km PP = 2 Km
c. Kecepatan Rata-rata		: 4 Km/Jam
d. Jumlah retase angkut/hari/org		: $\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1 = 14 \text{ Rit}$
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut		: 0,03 M ³
Kapasitas angkut/hari/orang		: 0,03 M ³ x 14 = 0,42 M ³
harga 1 M ³ angkut dengan tenaga manusia		: $\frac{1}{0,42} \text{ M}^3 \times \text{Rp. } 70.000,00 = \text{Rp. } 166.666,67$
Harga Kayu Klas IV tiba dilokasi kerja per M ³		: Rp. 3.112.541,14 + Rp. 166.666,67 = Rp. 3.279.207,81

9.	Jenis Material : Kayu Gelam, Satuan : Batang	
Harga per Batang tanpa Pajak		: Rp. 10.675,00
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja		
a. Dengan tenaga Manusia per hari		: Rp. 70.000,00
b. Jarak rata-rata		: 1 Km PP = 2 Km
c. Kecepatan Rata-rata		: 4 Km/Jam
d. Jumlah retase angkut/hari/org		: $\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1 = 14 \text{ Rit}$
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut		: 0,03 M ³
Kapasitas angkut/hari/orang		: 0,03 M ³ x 14 = 0,42 M ³
harga angkut/Btg dengan tenaga manusia		: $\frac{1}{0,42} \text{ M}^3 \times \text{Rp. } 70.000,00 = \text{Rp. } 166.666,67$
Harga Kayu Gelam tiba dilokasi kerja per M ³		: Rp. 10.675,00 + Rp. 166.666,67 = Rp. 177.341,67

10.	Jenis Material : Besi Beton, Satuan : Kg/M¹	
Harga per Kg tanpa Pajak		: Rp. 18.821,25
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja		
a. Dengan tenaga Manusia per hari		: Rp. 70.000,00
b. Jarak rata-rata		: 1 Km PP = 2 Km
c. Kecepatan Rata-rata		: 4 Km/Jam
d. Jumlah retase angkut/hari/org		: $\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1 = 14 \text{ Rit}$
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut		: 30 Kg
Kapasitas angkut/hari/orang		: 30 Kg x 14 Rit = 420 Kg
harga 1 Kg angkut dengan tenaga manusia		: $\frac{1}{420} \text{ Kg} \times \text{Rp. } 70.000,00 = \text{Rp. } 166,67$
Harga Besi Beton tiba dilokasi kerja per Kg		: Rp. 18.821,25 + Rp. 166,67 = Rp. 18.987,92

11.	Jenis Material : Kawat Beton Pengikat, Satuan : Kg	
Harga per Kg tanpa Pajak		: Rp. 20.630,00
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja		
a. Dengan tenaga Manusia per hari		: Rp. 70.000,00
b. Jarak rata-rata		: 1 Km PP = 2 Km
c. Kecepatan Rata-rata		: 4 Km/Jam
d. Jumlah retase angkut/hari/org		: $\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1 = 14 \text{ Rit}$
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut		: 30 Kg
Kapasitas angkut/hari/orang		: 30 Kg x 14 Rit = 420 Kg
harga 1 Kg angkut dengan tenaga manusia		: $\frac{1}{420} \text{ Kg} \times \text{Rp. } 70.000,00 = \text{Rp. } 166,67$
Harga Kawat Beton Pengikat tiba per Kg		: Rp. 20.630,00 + Rp. 166,67 = Rp. 20.796,67

12.	Jenis Material : Kawat Bronjong 4 Mm, Satuan : Kg	
Harga per Kg tanpa Pajak		: Rp. 25.630,00
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja		
a. Dengan tenaga Manusia per hari		: Rp. 70.000,00
b. Jarak rata-rata		: 1 Km PP = 2 Km
c. Kecepatan Rata-rata		: 4 Km/Jam
d. Jumlah retase angkut/hari/org		: $\frac{4}{2} \text{ Km/Jam} \times 7 \text{ Jam} \times 1 = 14 \text{ Rit}$
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut		: 30 Kg
Kapasitas angkut/hari/orang		: 30 Kg x 14 Rit = 420 Kg
harga 1 Kg angkut dengan tenaga manusia		: $\frac{1}{420} \text{ Kg} \times \text{Rp. } 70.000,00 = \text{Rp. } 166,67$
Harga Kawat Beton Pengikat tiba per Kg		: Rp. 25.630,00 + Rp. 166,67 = Rp. 25.796,67

13. Jenis Material : Paku Biasa, Satuan : Kg

Harga per Kg tanpa Pajak	: Rp.	18.630,00		
Harga Angkutan dari jalan dibawa kelokasi kerja				
a. Dengan tenaga Manusia per hari	: Rp.	70.000,00		
b. Jarak rata-rata	: 1 Km PP = 2 Km			
c. Kecepatan Rata-rata	: 4 Km/Jam			
d. Jumlah retase angkut/hari/org	: $\frac{4}{2}$ Km/Jam x 7 Jam x 1 = 14 Rit			
Kapasitas angkut/orang/sekali angkut	: 30 Kg			
Kapasitas angkut/hari/orang	: 30 Kg x 14 Rit = 420 Kg			
harga 1 Kg angkut dengan tenaga manusia	: $\frac{1}{420}$ Kg x Rp. 70.000,00 = Rp. 166,67			
Harga Paku bermacam-macam Ukuran tiba per	: Rp. 18.630,00 + Rp. 166,67 = Rp. 18.796,67			

WALIKOTA PAGAR ALAM

dto

ALPIAN MASKONI